

**DZIAŁ XVI**  
**Ustalenia Szczegółowe**  
**Zasady utrzymania i rozbudowy układu komunikacji drogowej**  
**§70.**

1. Ustala się w obszarze objętym planem układ komunikacji drogowej, na który składają się:
  - 1) istniejące ulice główne, oznaczone rysunkach planu symbolem KD/G:  
**1.1 KD/G, 1.6 KD/G, 1.7 KD/G, 3.1 KD/G, 8.1 KD/G, 10.28 KD/G, 1.3 KD/G, 12.2 KD/G, 12.6 KD/G,**
  - 2) istniejące i planowane ulice zbiorcze, oznaczone rysunkach planu symbolem KD/Z:  
**1.2 KD/Z, 1.6 KD/Z, 4.1 KD/Z, 5.3 KD/Z, 5.4 KD/Z, 6.1 KD/Z, 8.2 KD/Z, 9.1 KD/Z, 12.1 KD/Z, 13.1 KD/Z, 13.2 KD/Z, 14.1 KD/Z**
  - 3) istniejące i planowane ulice lokalne, oznaczone na w/w rysunkach planu symbolem KD/L:  
**1.4 KD/L, 1.5 KD/L, 2.1 KD/L, 2.2 KD/L, 3.2 KD/L, 5.1 KD/L, 5.2 KD/L, 6.2 KD/L, 7.1 KD/L, 7.2 KD/L, 7.3 KD/L, 8.3 KD/L, 8.4 KD/L, 9.2 KD/L, 9.3 KD/L, 9.4 KD/L, 9.5 KD/L, 9.6 KD/L, 10.1 KD/L, 12.3 KD/L, 12.4 KD/L, 12.5 KD/L, 13.3 KD/L, 13.4 KD/L**
  - 4) istniejące i planowane ulice dojazdowe, oznaczone na w/w rysunkach planu symbolem KD/D:  
**1.8 KD/D, 1.9 KD/D, 1.10 KD/D, 1.11 KD/D, 1.12 KD/D, 1.13 KD/D, 1.14 KD/D, 1.15 KD/D, 1.16 KD/D, 1.17 KD/D, 1.18 KD/D, 1.19 KD/D, 1.20 KD/D, 1.21 KD/D, 1.22 KD/D, 1.23 KD/D, 1.24 KD/D, 2.3 KD/D, 2.4 KD/D, 2.5 KD/D, 2.6 KD/D, 2.7 KD/D, 2.8 KD/D, 2.9 KD/D, 2.10 KD/D, 2.11 KD/D, 2.12 KD/D, 2.13 KD/D, 2.14 KD/D, 2.15 KD/D, 2.16 KD/D, 2.17 KD/D, 2.18 KD/D, 2.19 KD/D, 2.20 KD/D, 2.21 KD/D, 3.3 KD/D, 3.4 KD/D, 3.5 KD/D, 3.6 KD/D, 3.7 KD/D, 4.2 KD/D, 4.3 KD/D, 4.4 KD/D, 4.5 KD/D, 4.6 KD/D, 4.7 KD/D, 4.8 KD/D, 4.9 KD/D, 5.5 KD/D, 5.6 KD/D, 5.7 KD/D, 5.8 KD/D, 5.9 KD/D, 5.10 KD/D, 5.11 KD/D, 5.12 KD/D, 6.3 KD/D, 6.4 KD/D, 6.5 KD/D, 6.7 KD/D, 6.8 KD/D, 7.4 KD/D, 7.5 KD/D, 7.6 KD/D, 7.7 KD/D, 7.8 KD/D, 7.9 KD/D, 7.10 KD/D, 8.5 KD/D, 8.6 KD/D, 8.7 KD/D, 8.8 KD/D, 8.9 KD/D, 8.10 KD/D, 8.11 KD/D, 8.12 KD/D, 9.7 KD/D, 9.8 KD/D, 9.9 KD/D, 9.10 KD/D, 9.11 KD/D, 9.12 KD/D, 9.13 KD/D, 9.14 KD/D, 9.15 KD/D, 9.16 KD/D, 9.17 KD/D, 9.18 KD/D, 9.19 KD/D, 9.20 KD/D, 9.21 KD/D, 9.22 KD/D, 9.23 KD/D, 10.2 KD/D, 10.3 KD/D, 10.4 KD/D, 10.5 KD/D, 10.6 KD/D, 10.7 KD/D, 10.8 KD/D, 10.9 KD/D, 10.10 KD/D, 10.11 KD/D, 10.12 KD/D, 10.13 KD/D, 10.14 KD/D, 10.15 KD/D, 10.16 KD/D, 10.17 KD/D, 10.18 KD/D, 10.19 KD/D, 10.20 KD/D, 10.21 KD/D, 10.22 KD/D, 11.1 KD/D, 11.2 KD/D, 11.3 KD/D, 11.4 KD/D, 11.6 KD/D, 12.7 KD/D, 12.8 KD/D, 12.9 KD/D, 12.10 KD/D, 12.11 KD/D, 12.12 KD/D, 12.13 KD/D, 12.14 KD/D, 12.15 KD/D, 12.16 KD/D, 12.17 KD/D, 12.18 KD/D, 12.19 KD/D, 12.20 KD/D, 12.21 KD/D, 13.5 KD/D, 13.6 KD/D, 13.7 KD/D, 13.8 KD/D, 13.9 KD/D, 13.10 KD/D, 13.11 KD/D, 13.12 KD/D, 14.2 KD/D, 14.3 KD/D, 14.4 KD/D, 14.5 KD/D, 14.6 KD/D, 14.7 KD/D, 14.8 KD/D**
  - 5) istniejące i planowane ulice wewnętrzne, oznaczone na w/w rysunkach planu symbolem KD/W:  
**2.22 KD/W, 2.23 KD/W, 2.25 KD/W, 2.26 KD/W, 2.27 KD/W, 2.28 KD/W, 2.29 KD/W, 2.30 KD/W, 2.31 KD/W, 2.32 KD/W, 2.33 KD/W, 2.34 KD/W, 2.35 KD/W, 2.36 KD/W, 2.37 KD/W, 2.38 KD/W, 2.39 KD/W, 2.40 KD/W, 2.41 KD/W, 2.42 KD/W, 2.43 KD/W, 3.8 KD/W, 3.9 KD/W, 3.10 KD/W, 3.11 KD/W, 3.12 KD/W, 3.13 KD/W, 3.14 KD/W, 3.15 KD/W, 3.16 KD/W, 4.10 KD/W, 4.11 KD/W, 4.12 KD/W, 4.13 KD/W, 4.14 KD/W, 4.15 KD/W, 5.13 KD/W, 5.14 KD/W, 5.15 KD/W, 5.16 KD/W, 5.17 KD/W, 5.18 KD/W, 5.19 KD/W, 6.9 KD/W, 6.10 KD/W, 7.11 KD/W, 9.24 KD/W, 9.25 KD/W, 9.26 KD/W, 9.27 KD/W, 9.28 KD/W, 9.29 KD/W, 9.30 KD/W, 9.31 KD/W, 9.32 KD/W, 9.33 KD/W, 10.23 KD/W, 10.24 KD/W, 10.25 KD/W, 10.26 KD/W, 10.27 KD/W, 11.5 KD/W, 11.6 KD/W, 11.7 KD/W, 11.8 KD/W, 11.9 KD/W, 11.10 KD/W, 11.11 KD/W, 11.12 KD/W, 11.13 KD/W, 11.14 KD/W, 11.15 KD/W, 11.17 KD/W, 12.22 KD/W, 12.23 KD/W, 12.24 KD/W, 12.25 KD/W, 12.26 KD/W, 12.27 KD/W, 12.28 KD/W, 13.13 KD/W, 13.14 KD/W, 13.15 KD/W, 13.16 KD/W**
2. Dla terenów z istniejącą funkcją podstawową komunikacji drogowej – ulice główne, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 3.1 KD/G, 1.1 KD/G, 10.28 KD/G, 1.6 KD/G, 1.7 KD/G, 12.6 KD/G, 1.3 KD/G, 12.2 KD/Z przebiegające w ciągu drogi wojewódzkiej nr 160 (ul. Poznańska, ul. Marszałka J. Piłsudskiego) oraz nr 182 (ul. 17 Stycznia, ul. Sikorskiego i ul. Armii Poznań) – plan ustala:
  - 1) przeznaczenie terenów: tereny komunikacji drogowej - ulic głównych;
  - 2) zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
    - a) nakaz utrzymania istniejącego układu ulic,
    - b) dopuszczenie prowadzenia prac modernizacyjnych i innych robót określonych ustawą o drogach publicznych,
    - c) nakaz sytuowania w sąsiedztwie dróg KD/G nowych obiektów budowlanych poza zasięgiem uciążliwości ulic określonej w przepisach o ochronie i kształtowaniu środowiska lub w jej zasięgu pod warunkiem zastosowania przez inwestorów środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w tych przepisach,
  - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: dopuszczenie zachowania i wprowadzania w liniach rozgraniczających ulice liniowych układów zieleni wysokiej i izolacyjnej, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu oraz przebiegiem sieci uzbrojenia,
  - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
    - a) dopuszczenie remontów i budowy chodników o szerokości min. 1,5 m oraz ścieżek rowerowych o szerokości 1,5 – 2,0 m w obrębie linii rozgraniczających ulice oraz innych obiektów i urządzeń służących komunikacji publicznej, takich jak zatoki i przystanki autobusowe z zadaszeniami,
    - b) dopuszcza się umieszczanie infrastruktury technicznej w istniejącym pasie drogowym na odcinkach o przekroju ulicznym lecz poza jezdnią, w pasie drogowym o przekroju drogowym wyłącznie celem wykonania przyłączy do istniejących urządzeń, a w obrębie jezdni celem przejścia poprzecznego

- c) dopuszczenie umieszczania obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowskazy, sygnalizatory świetlne oraz tablic i obiektów reklamowych w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
- d) utrzymuje się istniejące granice pasa drogowego, dopuszcza się regulację granic pasa drogowego na podstawie przepisów wykonawczych do ustawy o drogach publicznych zgodnie z potrzebami rozbudowy drogi,
- e) nakaz utrzymania minimalnej szerokości pasa ruchu 7.0 m, w przypadkach istniejącej mniejszej szerokości zakaz jej zmniejszania oraz dopuszczenie do zwiększenia szerokości do min. 7,0 m,
- f) zakaz wprowadzania zjazdów z terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej na ulicę główną poza miejscami wskazanymi na rysunku planu,
- g) Dopuszcza się bezpośrednie włączenia do drogi wojewódzkiej z terenów obsługi komunikacji samochodowej (parkingi, stacje paliw) po uzgodnieniu szczegółowych rozwiązań komunikacyjnych z zarządcą drogi.

**3. Dla terenów z funkcją podstawową komunikacji drogowej – ulice zbiorcze, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD/Z – plan ustala:**

- 1) przeznaczenie terenów:** tereny komunikacji drogowej - ulic zbiorczych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
  - a) nakaz utrzymania istniejącego układu ulic,
  - b) dopuszczenie prowadzenia prac modernizacyjnych i innych robót określonych ustawą o drogach publicznych,
  - c) dopuszczenie budowy projektowanej ulicy zbiorczej przebiegającej od skrzyżowania ul. J. Piłsudskiego z ul. Wały Jana Kazimierza – poprzez ul. Wały J.K. do skrzyżowania z ul. B. Chrobrego, i dalej do ulicy Przemysłowej,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** dopuszczenie zachowania i wprowadzania w liniach rozgraniczających ulice liniowych układów zieleni wysokiej i izolacyjnej, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu oraz przebiegiem sieci uzbrojenia,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
  - a) dopuszczenie remontów i budowy chodników o szerokości min. 1,5 m oraz ścieżek rowerowych o szerokości 1,5 – 2,0 m w obrębie linii rozgraniczających ulice oraz innych obiektów i urządzeń służących komunikacji publicznej, takich jak zatoki i przystanki autobusowe z zadaszeniami,
  - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających ulic urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) dopuszczenie umieszczania obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowskazy, sygnalizatory świetlne oraz tablic i obiektów reklamowych w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
  - d) nakaz utrzymania minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 20 m,
  - e) nakaz utrzymania minimalnej szerokości pasa ruchu 3,5 m,

**4. Dla terenów z funkcją podstawową komunikacji drogowej – ulice lokalne, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD/L – plan ustala:**

- 1) przeznaczenie terenów:** tereny komunikacji drogowej - ulic lokalnych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
  - a) dopuszczenie prowadzenia prac modernizacyjnych i innych robót określonych ustawą o drogach publicznych,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** dopuszczenie zachowania i wprowadzania w liniach rozgraniczających ulice liniowych układów zieleni wysokiej i izolacyjnej, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu oraz przebiegiem sieci uzbrojenia,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
  - a) dopuszczenie remontów i budowy chodników o szerokości min. 1,5 m oraz ścieżek rowerowych o szerokości 1,5 – 2,0 m w obrębie linii rozgraniczających ulice oraz innych obiektów i urządzeń służących komunikacji publicznej, takich jak zatoki i przystanki autobusowe z zadaszeniami,
  - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających ulic urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) dopuszczenie umieszczania obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowskazy, sygnalizatory świetlne oraz tablic i obiektów reklamowych w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
  - d) nakaz utrzymania minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 12 m poza odcinkami istniejących geodezyjnie wyznaczonych linii rozgraniczających o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,
  - e) nakaz utrzymania minimalnej szerokości pasa ruchu 3.00 m,

**5. Dla terenów z funkcją podstawową komunikacji drogowej – ulice dojazdowe, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD/D – plan ustala:**

- 1) przeznaczenie terenów:** tereny komunikacji drogowej - ulic dojazdowych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
  - a) dopuszczenie prowadzenia prac modernizacyjnych i innych robót określonych ustawą o drogach publicznych,
  - b) dopuszczenie etapowej budowy układu ulic dojazdowych,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** dopuszczenie zachowania i wprowadzania w liniach rozgraniczających ulice liniowych układów zieleni wysokiej i izolacyjnej, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu oraz przebiegiem sieci uzbrojenia,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
  - a) dopuszczenie remontów i budowy chodników o szerokości min. 1,5 m oraz ścieżek rowerowych o szerokości 1,5 – 2,0 m w obrębie linii rozgraniczających ulice oraz innych obiektów i urządzeń służących komunikacji publicznej, takich jak zatoki i przystanki autobusowe z zadaszeniami,

- b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających ulic urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
- c) dopuszczenie umieszczania obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowskazy, sygnalizatory świetlne oraz tablic i obiektów reklamowych w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
- d) nakaz utrzymania minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 10.00 m poza odcinkami istniejących geodezyjnie wyznaczonych linii rozgraniczających o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,
- e) nakaz utrzymania minimalnej szerokości pasa ruchu 2.5 m,

6. Dla terenów z funkcją podstawową komunikacji drogowej – ulice wewnętrzne, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD/W – plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów: tereny komunikacji drogowej - ulic wewnętrznych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) dopuszczenie prowadzenia prac modernizacyjnych i innych robót określonych ustawą o drogach publicznych,
  - b) dopuszczenie wykorzystania dróg wewnętrznych jako ciągi pieszo – jezdne,
  - c) dopuszczenie utrzymania na terenach na terenach rolniczych wewnętrznych dróg o charakterze gospodarczym, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDg),
  - d) dopuszczenie utrzymania istniejących ulic wewnętrznych lub korekt ich przebiegu albo rozbudowy na terenach zarządzanych przez spółdzielnie mieszkaniowe i zarządców terenów techniczno – produkcyjnych, składów, magazynów oraz terenów usługowych,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
  - a) dopuszczenie remontów i budowy chodników o szerokości min. 1,5 m oraz ścieżek rowerowych o szerokości 1,5 – 2,0 m
  - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających ulic urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) nakaz utrzymania minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 8.00 m poza odcinkami istniejących geodezyjnie wyznaczonych linii rozgraniczających o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,
  - d) nakaz utrzymania min. szerokości pasa ruchu 2.5 m z dopuszczeniem ruchu jednostronnego na jednym pasie ruchu.

7. Dla terenów z funkcją podstawową komunikacji pieszej, oznaczonych na rysunku planu symbolem KPX – plan dopuszcza modernizację istniejących ciągów pieszych oraz etapowe wprowadzanie nowych.

8. Dla terenów do których ustalenia planu dopuszczają towarzyszące funkcje usługowe oraz dla innych terenów na których nie zostały one wyznaczone ustala się wskaźniki w zakresie komunikacji – ilości miejsc parkingowych:

- 1 miejsce parkingowe na 30 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej,
- 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie w obiektach zabudowy wielorodzinnej,
- 2 miejsca parkingowe na 1 budynek mieszkaniowy wielorodzinny,

Wskaźniki te są obowiązujące dla nowoprojektowanych terenów , w przypadku terenów na których istnieje zainwestowane należy wprowadzać powyższe wskaźniki w przypadkach kiedy jest to możliwe,

